2 декабря 2021 г.

Полезный документ
для бухгалтера, кадровика
(в том числе бюджетной организации)

КОГДА ДОХОДЫ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ ОТ ПРОДАЖИ ЖИЛЬЯ НЕ ОБЛАГАЮТ НДФЛ

Обращаем внимание на Федеральный закон от 29.11.2021 N 382-ФЗ.

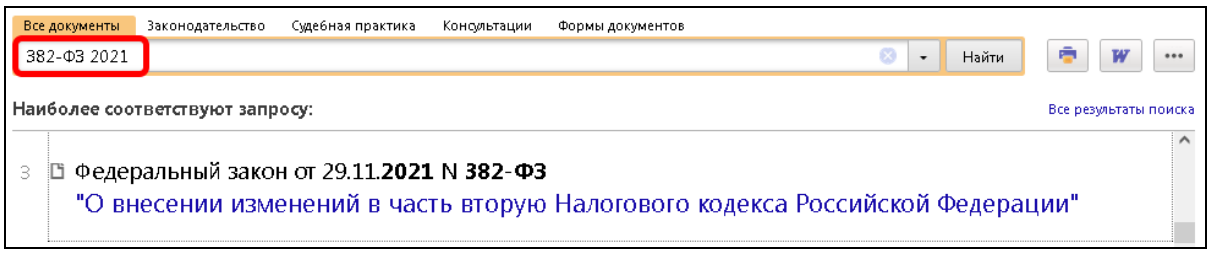
ИЗ ДОКУМЕНТА ВЫ УЗНАЕТЕ

Доходы от продажи жилья семьей с детьми не облагают НДФЛ при соблюдении ряда условий, среди которых:

- в этом же году либо до 30 апреля следующего купили новое жилье;
- общая площадь или кадастровая стоимость купленного объекта превышает показатели проданного;
- в семье не менее 2 детей.

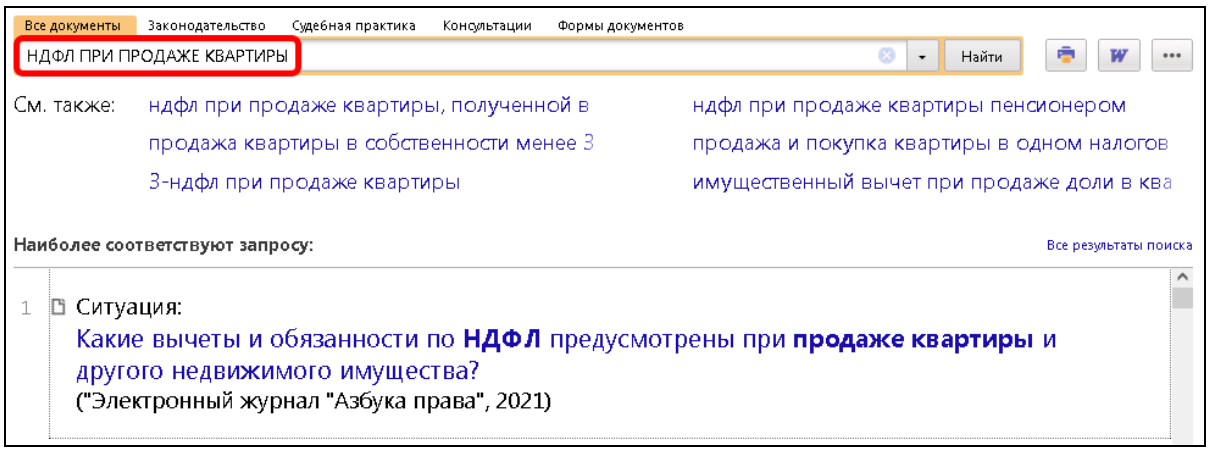
При этом не имеет значения, как долго проданное жильё принадлежало семье с детьми. Действие данного порядка распространили на налоговые периоды с 2021 г.

КАК НАЙТИ ДОКУМЕНТ В КОНСУЛЬТАНТПЛЮС



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Что нужно знать об НДФЛ при продаже недвижимости, в *Ситуации: Какие вычеты и обязанности по НДФЛ предусмотрены при продаже квартиры и другого недвижимого имущества? ("Электронный журнал "Азбука права", 2021)*.



КонсультантПлюс