



№7 (347) Июль 2024

# КонсультантПлюс

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ СЕТИ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

Новый продукт!  
Управление государственным  
(муниципальным) имуществом

3

Налоговая реформа:  
все свежие новости —  
в системе КонсультантПлюс

5

Новый справочный материал  
о региональных запретах  
на работу иностранцев

6

## Новый продукт! Готовые решения (Проф). Госзакупки (44-ФЗ)

Представляем вам новый продукт от КонсультантПлюс по обширной и важной теме государственных и муниципальных закупок по Закону № 44-ФЗ. В материалах вы найдете не только инструкции, как действовать в типовых ситуациях, но и ответы на сложные вопросы

### Специалистам по закупкам

Новый продукт «Готовые решения (Проф). Госзакупки (44-ФЗ)» предназначен для специалистов по закупкам как со стороны заказчика, так и со стороны поставщика, а также для специалистов юридических подразделений или планово-экономических служб, которые занимаются вопросами организации и контроля государственных и муниципальных закупок.

### Готовые решения для популярных вопросов

Всего подготовлено 130 новых Готовых решений (Проф). В них вы найдете:

- простые и понятные ответы на актуальные вопросы;
- нюансы различных ситуаций;
- практические примеры;
- образцы заполнения документов;
- ссылки на дополнительные материалы по теме.

Все материалы ежедневно обновляются!

### Какие вопросы рассмотрены

В новых Готовых решениях (Проф) по госзакупкам по Закону № 44-ФЗ вы узнаете:

- как провести срочную (экстренную) закупку по Закону № 44-ФЗ;
- как проверяют участника закупки на соответствие единым требованиям;
- как оформить приемку капитального ремонта по Закону № 44-ФЗ;
- какие особенности учесть при закупке отдельных видов товаров (работ, услуг), в том числе мебели, образовательных услуг, лизинга, доступа к сети интернет и других;
- как действовать при получении предписаний и представлений контрольных органов, а также многое другое.

Ответы на узкие, сложные и нестандартные вопросы вы найдете в дополнениях в Готовых решениях (Проф), в том числе по следующим темам:

- какие особенности учесть при закупке продуктов и услуг общественного питания;
- можно ли закупить компьютеры с предустановленным программным обеспечением;
- как получить независимую гарантию для обеспечения заявки, исполнения контракта, гарантийных обязательств;
- какой порядок закупки автомобиля;
- как заключить контракт с единственным поставщиком.

### Образцы документов

Еще один большой плюс Готовых решений — это ссылки на образцы заполнения всех необходимых документов. В КонсультантПлюс есть и актуальные формы, и примеры их заполнения. Банк дополнен новыми образцами, их использование экономит немало времени специалистам и убережет от ошибок. **БН**



Новый продукт поставляется  
отдельно. Подробности —  
в вашем сервисном центре  
КонсультантПлюс

Пример работы с новым  
продуктом см. на с. 2.

## КОНТРАКТ С ЕДИНСТВЕННЫМ ПОСТАВЩИКОМ ▼

Найти

## Как заключить контракт с единственным поставщиком

В контракт с единственным поставщиком включаются те же существенные условия, что и в иные контракты. В ряде случаев вы можете их не указывать.

Если вы хотите иметь возможность расторгнуть контракт в одностороннем порядке, предусмотрите это в контракте.

При заключении контракта с единственным поставщиком нужно учесть и иные особенности. Например, если конкурс или аукцион не состоялся и НМЦК больше установленного Правительством РФ предельного размера, то заключение контракта нужно согласовать с контрольным органом.

Краткое изложение сути ответа

## Оглавление:

1. [Что нужно включить в контракт с единственным поставщиком](#)

2. [Какие условия можно включить в контракт с единственным поставщиком](#)

Удобная навигация.  
Сразу видно, какие вопросы рассмотрены

## 1. Что нужно включить в контракт с единственным поставщиком

См. в Конструкторе договоров:

- [Контракт на оказание услуг \(государственный, муниципальный, бюджетного учреждения, унитарного предприятия\)](#)
- [Контракт на поставку товаров \(государственный, муниципальный, бюджетного учреждения, унитарного предприятия\)](#)
- [Контракт на техническое обслуживание \(государственный, муниципальный, бюджетного учреждения, унитарного предприятия\)](#)

Подробные разъяснения вопроса

Можно перейти в «Конструктор договоров» для составления или проверки контракта

В контракт с единственным поставщиком нужно включить все существенные условия, иначе он будет считаться незаключенным (п. 1 ст. 432 ГК РФ). Такими условиями являются, например:

- цена контракта (ч. 2 ст. 34 Закона N 44-ФЗ).

Необходимо указать, что цена контракта является твердой в течение всего срока действия.

**Проф** Дополнение Готового решения

#### Менять ли цену контракта, если он заключается с единственным поставщиком, применяющим УСН

Если вы заключаете контракт по результатам несостоявшейся конкурентной процедуры закупки, изменять цену, определенную по ее результатам, нельзя. Полагаем, этот запрет распространяется также на случаи заключения контрактов по результатам проведения электронной малой закупки. Такие контракты заключаются в порядке, предусмотренном для электронных конкурентных процедур с учетом особенностей, которые не касаются применяемой поставщиком системы налогообложения (п. 7 ч. 12 ст. 93 Закона N 44-ФЗ).

В остальных случаях заключайте контракт по цене, согласованной с единственным поставщиком. Такую цену определите и при необходимости обоснуйте [в общем порядке](#). Помните, что она не должна превышать цену, предусмотренную в плане-графике закупок.

Рассмотрены важные нюансы

Можно перейти к дополнительным материалам по теме

См. также: [Как заключить государственный, муниципальный контракт по итогам открытых конкурентных электронных процедур](#)

**Образец** уведомления о заключении контракта с единственным поставщиком по Закону N 44-ФЗ

Есть образцы заполнения документов

# Новый продукт! Управление государственным (муниципальным) имуществом

Еще одно новшество лета – Готовые решения по тематике управления государственным (муниципальным) имуществом

## Большая ответственность

Управление государственным (муниципальным) имуществом — большая ответственность. Это не только оформление имущества в собственность, передача объектов во временное пользование, отчуждение имущества, создание и ведение реестров государственной (муниципальной) собственности, но и выявление бесхозного имущества или используемого не по назначению, а также случаев незаконной передачи и использования объектов госсобственности.

При ошибках в действиях с госимуществом сделки могут признать недействительными, наложить штрафы или применить другие меры ответственности.

## Доступно о сложном

Новый продукт от КонсультантПлюс поможет специалистам, работающим в этой сфере, лучше ориентироваться в вопросах управления государственным (муниципальным) имуществом и не допускать ошибок:

- оформлять объекты в государственную (муниципальную) собственность;
- распоряжаться государственным (муниципальным) имуществом;
- отчуждать объекты госсобственности;
- осуществлять контроль за использованием и сохранностью госимущества;
- вести реестры государственной (муниципальной) собственности;
- вести учет и распоряжаться имуществом государственной (муниципальной) казны;
- вести учет и содержать бесхозное имущество;
- оформлять концессионные соглашения;
- оформлять арендные отношения;
- вести различную документацию, связанную с такими объектами.

## Какие вопросы рассмотрены

Подготовлено 85 Готовых решений с ответами на вопросы, практически-ми примерами, ссылками на образцы заполнения документов и дополнительные материалы по темам:

- изменение форм государственной (муниципальной) собственности;
- имущество казны;
- реестр государственной (муниципальной) собственности — подача информации, получение выписок;
- земельные отношения (предоставление в аренду, бессрочное пользование, изъятие земельных участков на государственные нужды);
- оперативное управление;
- хозяйственное ведение;
- государственные инвестиции;
- концессионные соглашения;
- государственно-частное партнерство;
- доверительное управление госимуществом;

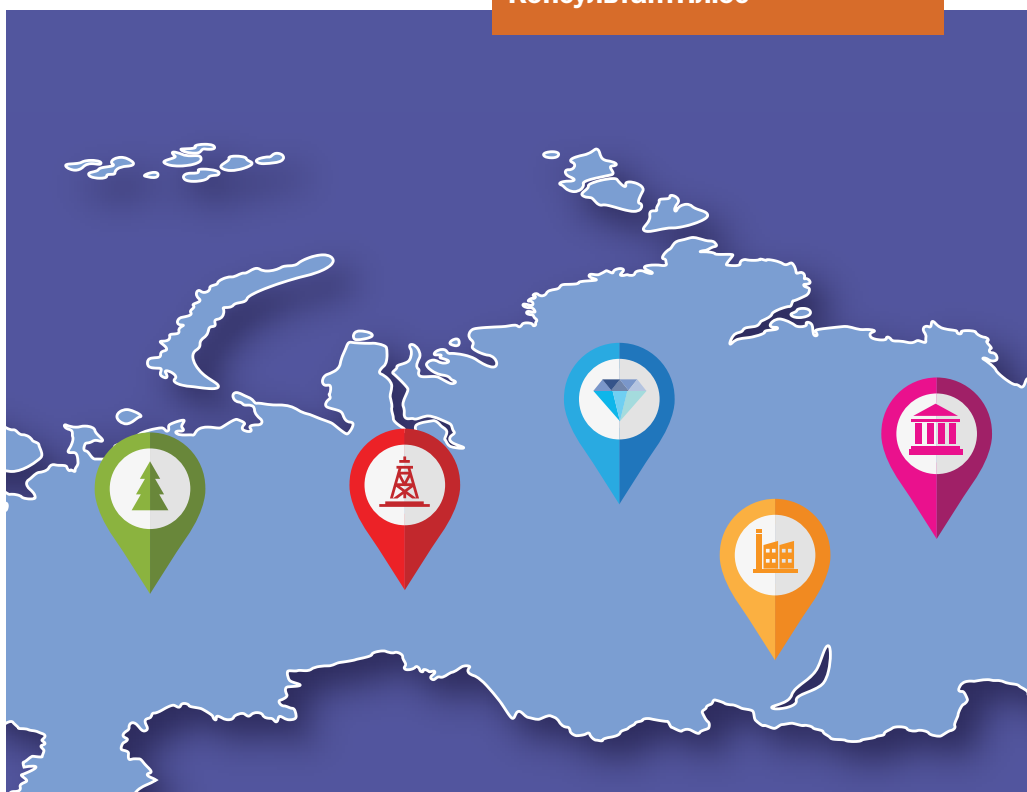
- эффективность использования государственного и муниципального имущества.

Материалы ежедневно актуализируются. Будут добавляться новые темы.

## Бюджетным учреждениям и не только

Система «Управление государственным (муниципальным) имуществом» разработана для тех, кто непосредственно сталкивается с оформлением, учетом, распоряжением и отчуждением государственного (муниципального) имущества. Это прежде всего специалисты бюджетных организаций всех правовых форм и коммерческих организаций с госучастием: юристы, специалисты по управлению госимуществом, экономисты и бухгалтеры бюджетных организаций, руководители. Материалы КонсультантПлюс помогут быстро разобраться в самых разных вопросах, понять алгоритм действий, узнать нюансы и не допускать нарушений использования и учета госимущества. **en**

Новый продукт «Управление государственным (муниципальным) имуществом» поставляется отдельно. Подробности – в вашем сервисном центре КонсультантПлюс



# Узнаем, как оценивается эффективность использования государственного (муниципального) имущества

## ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГОСИМУЩЕСТВА

Найти

Выберем Готовое решение «Как оценивают эффективность использования имущества в отношении учреждений»

### Как оценивают эффективность использования имущества в отношении учреждений

В отношении государственных (муниципальных) автономных, бюджетных и казенных учреждений проводят оценку оптимальности нахождения в собственности ППО их самих и их имущества.

Для этого проверяют, соответствуют ли состав и количество недвижимости учреждения основным видам его деятельности, а также работам и услугам из государственного (муниципального) задания и нет ли у того неиспользуемого, используемого не по назначению имущества.

В начале материала – кратко суть ответа

#### Оглавление:

- [По каким критериям и показателям оценивают эффективность использования имущества](#)
- [Какие решения могут принять по результатам оценки эффективности использования имущества](#)

Оглавление для удобной навигации – можно сразу перейти к интересующему вопросу


### 1.2. Какие показатели, критерии применяют для анализа эффективности использования имущества учреждения


Формы отчетности и показатели, по которым анализируют эффективность использования имущества учреждения, также зависят от того, установлено или нет учреждению государственное (муниципальное) задание на оказание услуг (выполнение работ) (п. 17 Методики N 2645-р).

В отношении учреждения, которому установлено государственное (муниципальное) задание, анализируют показатели согласно [форме](#) отчетности таблицы 5 Приложения к Методике N 2645-р. В их числе (п. 17 этой Методики):

- выполнение государственного (муниципального) задания в части показателей объема оказанных услуг (выполненных работ);
- выполнение государственного (муниципального) задания в части показателей качества оказанных услуг (выполненных работ);
- доля доходов от передачи государственного (муниципального) имущества в возмездное пользование (аренду) в общем объеме доходов от приносящей доход деятельности;
- доля возмещаемых расходов на содержание имущества, переданного в пользование;
- наличие зарегистрированных в установленном порядке прав на недвижимое имущество.

Список показателей для оценки эффективности использования государственного имущества

 [Образец заполнения](#) отчетности об эффективности использования имущества, закрепленного за учреждением, которому установлено государственное (муниципальное) задание (таблица 5)

 [Образец заполнения](#) отчетности об эффективности использования имущества, закрепленного за учреждением, в части реализации полномочий учредителя (таблица 6)

Образцы заполнения документов

 См. также:

- [Как оценить эффективность использования государственного \(муниципального\) имущества](#)
- [Как оценивают эффективность использования имущества в отношении ГУП \(МУП\) и хозяйственных обществ с участием ППО](#)
- [Как оценивают эффективность использования имущества казны](#)

Дополнительные материалы по вопросу

# Налоговая реформа: все свежие новости – в КонсультантПлюс

Эксперты КонсультантПлюс подготовили обзор [«Налоговая реформа РФ: обзор последних новостей»](#), где вы найдете самую свежую информацию о важных изменениях налогового законодательства в России. В систему включена наглядная таблица-сравнение действующей и будущей редакций части II НК РФ

## Большие перемены

Напомним, что Госдума рассматривает законопроект, который вносит изменения в НК РФ. Планируют, в частности, ввести прогрессивную шкалу НДФЛ, повысить ставку налога на прибыль. О самых важных изменениях и статусе их рассмотрения проинформирует обзор [«Налоговая реформа РФ: обзор последних новостей»](#). Перейти к нему можно сразу со стартовой страницы системы КонсультантПлюс в профилях «Бухгалтерия и кадры», «Бухгалтерия и кадры бюджетной организации» и «Юрист» или в Быстром поиске, набрав: **НАЛОГОВАЯ РЕФОРМА**.

По каждому изменению в обзоре найдете пояснения и ссылки на документы. Обзор регулярно обновляется.

## Сравнение редакций НК РФ

В КонсультантПлюс включена таблица-сравнение текстов действующей редакции второй части НК РФ с предложенными изменениями в рамках налоговой реформы. Перейти к ней можно из текста Налогового кодекса: на правой панели найдете ссылку на таблицу со

сравнением редакций.

В таблице в формате «было/будет» наглядно представлены все изменения части II НК РФ. По мере рассмотрения проекта Госдумой таблица будет актуализироваться.

Расскажем об основных планах.

## Прогрессивная шкала НДФЛ

В зависимости от доходов граждан планируется установить 5 ставок вместо существующих 2:

- 13% — для доходов до 2,4 млн руб. в год (менее 200 тыс. руб. в месяц);
- 15% — от 2,4 млн до 5 млн руб. в год;
- 18% — от 5 млн до 20 млн руб. в год;
- 20% — от 20 млн до 50 млн руб. в год;
- 22% — свыше 50 млн руб. в год.

Повышенные ставки предлагают применять не ко всему доходу, а лишь к сумме превышения, как и сейчас.

## Изменения

### по налогу на прибыль

Планируют повысить ставку по налогу на прибыль с 20% до 25%. Это позволит с 1 января 2025 г. отказаться от курсовых экспортных пошлин.

Помимо этого предлагается:

- повысить с 0% до 5% ставку по налогу на прибыль для ИТ-компаний на 2025 – 2027 гг.;
- ввести федеральный инвестиционный вычет для организаций из приоритетных отраслей. Категории и признаки таких налогоплательщиков должно устанавливать правительство;
- увеличить повышающий коэффициент с 1,5 до 2 к расходам на НИОКР;
- сделать бессрочными региональные инвестпроекты.

### УСН: увеличение лимитов, изменения в части НДС

Предлагают:

- поднять базовый порог доходов для перехода на спецрежим с 112,5 до 337,5 млн руб.;
- увеличить среднюю численность сотрудников для применения УСН со 100 до 130 человек без возможности превышения;
- повысить порог доходов для применения УСН до 450 млн руб.;
- увеличить порог по остаточной стоимости основных средств со 150 до 200 млн руб., его планируют индексировать на коэффициент-дефлятор, и др.

### Налоговая амнистия при дроблении бизнеса

Хотят предусмотреть налоговую амнистию за дробление бизнеса в 2022 – 2024 гг. при условии добровольного отказа от таких схем в 2025 и 2026 гг. Добровольным отказом от дробления бизнеса предлагают считать расчет и уплату налогов с учетом объединения доходов всей группы или других показателей, которые нужно соблюдать для применения спецрежимов.

Подробнее – в [КонсультантПлюс](#). **БП**

## Налоговая реформа РФ: обзор последних новостей

Налоговая реформа | НДФЛ | Страховые взносы | НДС | Налог | Все



В обзоре вы найдете актуальную информацию о наиболее важных изменениях, которые связаны с развитием налоговой системы в России. Обзор регулярно обновляется.

### Последние изменения

**21 июня.** Минэкономразвития [планирует](#) с 1 января 2025 года дать всем регионам право устанавливать туристический налог.

**20 июня.** Госдума приняла в первом чтении два проекта в рамках налоговой реформы: с [поправками к НК РФ](#) и о [ежегодной семейной выплате на детей](#).

**19 июня.** Общественная палата РФ в заключении к проекту правительства с поправками к НК РФ [дала](#) ряд рекомендаций ко второму чтению. Они затрагивают индексацию социальных вычетов по НДФЛ и др.

**18 июня.** Комитет Госдумы по бюджету и налогам в заключении к проекту правительства о совершенствовании налоговой системы [предложил](#) проработать изменения, которые касаются налоговой амнистии при дроблении бизнеса, УСН, налога на прибыль, НДФЛ и не только.

**7 июня.** Президент на ПМЭФ [озвучил](#) важные инициативы, в том числе в рамках перенастройки налоговой системы. Так, он отметил введение федерального инвестиционного налогового вычета и доработку регионального, предложил установить до 2030 года ставку по налогу на прибыль 5% для ИТ-компаний.

- [НДФЛ](#)
- [Налог на прибыль](#)

# Новый материал – о запрете на работу иностранцев в регионах

В систему КонсультантПлюс включен новый справочный материал [«Запрет на привлечение иностранных граждан, осуществляющих трудовую деятельность на основании патентов, к работе по отдельным видам экономической деятельности в субъектах Российской Федерации»](#)

В справке найдете информацию по всем регионам, где введены ограничения на работу иностранцев:

- перечисление запретных для мигрантов видов деятельности (коды ОКВЭД);
- срок для приведения численности иностранных работников в соответствие с запретом;
- ссылки на региональные нормативные акты, устанавливающие запрет.

Указанная мера предусмотрена [п. 6 ст. 18.1 Федерального закона от 25.07.2002 № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации»](#). Поскольку запрет может вводиться только в отношении иностранных граждан, работающих по патентам, он не распространяется на граждан стран ЕАЭС – Армении, Республики Беларусь, Казахстана и Кыргызстана.

## Регионы вводят запрет на работу мигрантов

В 2024 г. отмечен рекордный рост количества субъектов РФ, установивших данное ограничение. Так, если в прошлом году запрет ввели только 13 регионов, то в текущем году таких регионов уже 35, что отражает общую тенденцию к ужесточению региональной миграционной политики.

Принятие регионом такого решения означает, что иностранные граждане на территории субъекта РФ могут работать только в тех отраслях, которые не входят в перечень запрещенных видов деятельности.

При принятии решения о запрете власти исходят из местных особенностей рынка труда и необходимости приоритетного трудоустройства соотечественников.

Круг видов деятельности, по которым запрещено привлекать иностранцев, варьируется от региона к региону. При этом наиболее часто в данный перечень

включаются такие виды, как пассажирские перевозки (в т.ч. такси), предоставление продуктов питания и напитков, розничная торговля, образование.

## Что запрещают

Например, в Новосибирской области запрет установлен в отношении розничной торговли напитками и табачными изделиями в специализированных магазинах, а также деятельности легкового такси и арендованных легковых автомобилей с водителем.

В Пермском крае помимо указанных видов деятельности запрет действует также в части добычи нефти и производства нефтепродуктов, перевозки опасных грузов, розничной торговли в неспециализированных магазинах.

В Воронежской области с начала 2024 г. запрещено привлечение иностранцев к деятельности по обеспечению электроэнергией, газом и паром, кондиционирования воздуха, забора, очистки и распределения воды, сбора и обработки сточных вод, участие в деятельности агентств по временному трудоустройству. Позднее, в марте 2024 г., перечень запрещенных видов деятельности в области был дополнен деятельностью в сферах прочего сухопутного пассажирского транспорта и телекоммуникаций.

Подробнее о запретах в этих и других регионах – в [справочном материале](#).

При установлении запрета региональным актом также определяется срок для приведения численности работников в соответствие с запретом. В большинстве случаев он составляет 3 месяца со дня вступления в силу регионального акта.

## Работодателям надо быть внимательнее

Для работодателей введение запрета означает необходимость более тщательного планирования кадровой политики и соблюдения законодательства. Нарушение запрета может повлечь за собой привлечение к административной ответственности по ч. 1 ст. 18.17 КоАП РФ в виде штрафа или административного приостановления деятельности.

Подробную информацию смотрите в справочном материале [«Запрет на привлечение иностранных граждан, осуществляющих трудовую деятельность на основании патентов, к работе по отдельным видам экономической деятельности в субъектах Российской Федерации»](#).

Запрос в Быстром поиске:

 ЗАПРЕТ НА ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН. 



КонсультантПлюс consultant.ru



Адрес редакции 117292, Москва, ул. Кржижановского, 6  
Сайт [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru); E-mail [press@consultant.ru](mailto:press@consultant.ru)  
Телефон/факс +7 495 956 8283 / +7 495 787 9292  
Выпуск 01.07.2024

Главный редактор Марианна Скворцова • Выпускающий редактор Ольга Бибко • Литературный редактор Наталья Игуменова  
Материалы подготовили Ольга Бибко, Давид Фарниев

Верстка Алексей Алтунин • Корректурщик Ольга Даникина, Елена Реуцкая

© 2024 ЗАО «Консультант Плюс» • Учредитель ЗАО «Консультант Плюс» • Зарегистрировано в Роскомнадзоре, рег. ПИ № ФС77-42966